

Prie Kauno marių 74 arų žemės sklypas Kauno r., Samylų k.

50 000 EUR



Apie objektą

Vietovė	Kauno raj.
Žemės paskirtis	Žemės ūkiui
Sklypo plotas	74 a
Matavimų tipas	Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Vandentiekis	Miesto vandentiekis
Vandens telk.	Kita
Kelias	Geros būklės
Vieta	Užmiestyje
Papildoma informacija	Šalia miško, Geodeziniai matavimai, Geras privažiavimas, Be pastatų, Tvenkinys

Objekto aprašymas

Šalia Kauno Marių, Samylų k., parduodamas 74 arų žemės ūkio paskirties sklypas

Parduodamas sklypas, Samylų k., Samylų sen., Kauno r. Tai puiki vieta vertinantiems gamtą, netoli Kauno.

Parduodamas 74 arų žemės ūkio paskirties sklypas, sklypas ribojasi su miškeliu, iki Kauno Marių tik ~500 m. Miesto vandentiekis, šalia elektra. Sklypų reljefai lygūs, atlikti kadastriniai matavimai, našumo balas 49,3. Aplinkui daug naujų namų ir sodybų. Puiki vieta naujo namo statybai, ar vystyti kitokią veiklą.

BENDRA INFORMACIJA:

- Žemės ūkio paskirties sklypas;
- Atlikti kadastriniai matavimai;
- Graži aplinka, šalia miško, šalia Kauno Marių;
- Rami ir saugi kaimynystė;
- Adresas: Samylų k., Samylų sen., Kauno r.
- Pardavimo kaina sklypo: 50 000 eurų.

PRIVALUMAI:

- Yra keli privažiuojantys keliai iki sklypų;
- Miesto vandentiekis;
- Elektra šalia sklypų;
- Taisyklingos formos;
- Puikiai tinka namo statybai, ar kitai veiklai;
- Sklypai suformuoti atliekant kadastrinius matavimus;
- Geras susisiekimas su Kauno miestu ir kitais rajonais.

LOKALIZACIJA:

- 9 km., iki Vaišvydavo m;
- 19 km., iki Piliuonos m.,
- 7 km., iki Dubravų k;
- 10 km., iki Kauno m.

Puiki vieta, susikurti gražią sodybą, ar jaukius namus!

Norite, kad Jūsų nekilnojamojo turto skelbimas būtų toks pats išskirtinis ir reprezentatyvus?

Skambinkite mes tuo pasirūpinsime!

NORITE PARDUOTI? SKAMBINKITE - NUPIRKSIME MES ARBA PADĖSIME SKUBIAI PARDUOTI.

www.savasbustas.lt

Šiame skelbime naudojamos nuotraukos yra įmonės „Savas būstas“ intelektinė nuosavybė. Jos kopijavimas, savinimasis ar platinimas be leidimo – gali užtraukti atsakomybę. Esame pasiruošę bendradarbiauti, todėl dėl nepriekaištingo būsto fotografavimo – maloniai kviečiame susisiekti.



Aurimas Jokimčius

Telefono nr.: +370 657 57 416

El. paštas.: aurimas.jokimcius@savasbustas.lt

NT "Savas būstas" Šiaulių ir Telšių filialas

"Nekilnojamasis turtas, tai sritis, kurioje tobulėju ir realizuoju save jau aštuntus metus. Šiame darbe vadovaujuosi savo asmeninėmis savybėmis bei vertybėmis: komunikabilumu, diplomatiškumu, sąžiningumu, nuoširdumu. Turiu nemažą žinių bagažą nekilnojamojo turto, teisės, vadybos, derybų srityse, kuri įgijau dirbdamas šį darbą, dalyvaudamas įvairiuose seminaruose ir mokymuose bei asmeninėje praktikoje.

Manau, kad klientas ir aš visada esame viena komanda, siekianti geriausio rezultato. Džiaugiuosi, kad galiu padėti savo klientams įgyvendinti jų svajones įsigyjant ar parduodant būstą. Dirbu šį darbą su meile, man svarbūs kiekvieno kliento norai. Siekdamas geriausio rezultato visada stengiuosi viršyti klientų lūkesčius, o jų rekomendacijos yra didžiausias mano darbo įvertinimas ir motyvacija priimti naujus iššūkius." - sako "Savas Būstas" nekilnojamojo turto ekspertas Aurimas Jokimčius.

Aurimas Jokimčius yra sertifikuotas LNTAA (LNTAA - Lietuvos nekilnojamojo turto agentūrų asociacija) nekilnojamojo turto ekspertas. Laisvu po darbo laiku vadovauja savo įkurtai VšĮ Šiaulių Šaulys vaikų ledo ritulio mokyklai. Mėgėjiškai užsiima buriavimo sportu.



