

Susikurk savo naujus namus Mažeikiuose, Žemaitijos g. 18

9 700 EUR



Apie objektą

Kambarių sk.	2
Bendras plotas	38.53 m ²
Aukštas	10
Miestas	Mažeikiai
Mikrorajonas	Centras
Objekto būklė	Renovuotinas
Įrengimas	Reikia remonto
Pastato tipas	Mūrinis
Namo aukštų sk.	12
Statybos data	1980
Sienos	Mūrinės
Kelias	Asfaltuotas

Vieta	Mieste
Šildymas	Centrinis
Durys	Medinės
Langai	Mediniai
Vandentiekis	Miesto vandentiekis
Kanalizacija	Miesto kanalizacija
Papildoma informacija	Butas bendrabutyje, Vonia, Tualetas ir vonia atskirai, Elektra, Vanduo, Reikia remonto, Rami kaimynystė, Mūrinis namas
Butų kiekis aukšte	Kita

Objekto aprašymas

PARDUODAMAS 2 KAMBARIŲ BUTAS CENTRINĖJE MIESTO DALYJE MAŽEIKIUOSE, ŽEMAITIJOS G. 18!
Parduodamas 2-jų kambarių butas yra bendrabutinio tipo, mūriniame, 1980 m. statybos name. Butas yra 10 iš 12 a. Bendras plotas 38,53 kv. m. Du kambariai, koridorius, vonia ir WC. Butui reikalingas remontas, tad puiki galimybė įsirengti namus pagal savo poreikį. Visos vidinės buto sienos gali būti griauamos. Įstatyti mediniai langai su stiklo paketais. Šildymas – centrinis (radiatoriai). Bute yra miesto vandentiekis (šiltas ir šaltas vanduo) ir kanalizacija. Tvarkinga, rami bei draugiška kaimynystė. Butas yra šalia miesto centro, todėl lengvai pasieksite visus miesto rajonus. Taip pat aplink švietimo įstaigos, bei parduotuvės. Puikus variantas ieškantiems galimybės susikurti savo namus patiems!

Pardavimo kaina: 9700 Eur.

PRIVALUMAI:

- Mūrinis namas;
- Miesto komunukacijos;
- Galimybė susiremontuoti butą pagal savo poreikius;
- Labai maži mokesčiai;
- Sumontuoti mediniai langai su stiklo paketais;
- Butas centrinėje Mažeikių miesto dalyje.

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: Žemaitijos g. 18, Mažeikiai;
- Plotas: 38,53 kv. m;
- Aukštas: 10 iš 12;
- Kambarių sk.: 2;
- Namas: mūrinis, 1980 m. statybos.

PATALPŲ PLOTAS:

- Kambarys: 18,39 kv. m;
- Kambarys: 12,62 kv. m;
- Koridorius: 4,23 kv. m;
- Vonia: 2,21 kv. m;
- WC: 1,08 kv. m.

SUSISIEKIMAS:

- 1,41 km Atstumas iki centro;

AUTOBUSŲ STOTELĖS

- 0,15 km Draugystės g. Grupės: Draugystės g.;

- 0,24 km Sodų gatvė Grupės: Sodų gatvė;
- 0,41 km avenčių gatvė Grupės: Pavenčių gatvė.
- 1,12 km MAŽEIKIŲ AUTOBUSŲ STOTIS.

VIDURINIS UGDYMAS

- 0,58 km Mažeikių politechnikos mokykla.

PRADINIS UGDYMAS

- 0,35 km Mažeikių Sodų vidurinė mokykla;
- 0,38 km Mažeikių Kalnėnų pagrindinė mokykla.

IKIMOKYKLINIS UGDYMAS

- 0,20 km Mažeikių lopšelis - darželis "Berželis";
- 0,27 km Mažeikių lopšelis - darželis "Gintarėlis".

PREKYBOS CENTRAI

- 0,04 km Maxima XX;
- 0,60 km IKI - VENTA;
- 0,64 km IKI - MAŽEIKIAI.

LIGONINĖS, POLIKLINIKOS IR AMBULATORIJOS

- 1,45 km MAŽEIKIŲ LIGONINĖ, VŠĮ.

Ieškantiems ramybės, tai puiki vieta gyvenimui!

NORITE PARDUOTI? SKAMBINKITE - NUPIRKSIME MES ARBA PADĖSIME SKUBIAI PARDUOTI.

Nemokamai konsultuojame nekilnojamojo turto ir paskolų klausimais.

www.savasbustas.lt

Šiame skelbime naudojamos nuotraukos yra intelektinė įmonės "Savas būstas" nuosavybė, jos kopijavimas, savinimasis, platinimas be leidimo gali užtraukti atsakomybę. Esame pasiruošę bendradarbiauti, tad dėl nepriekaištingo būsto fotografavimo, maloniai kviečiame susisiekti. Profesionaliai nufotografuoto būsto vertė gali ženkliai pakilti.



Aurimas Jokimčius

Telefono nr.: +370 657 57 416

El. paštas.: aurimas.jokimcius@savasbustas.lt

NT "Savas būstas" Šiaulių ir Telšių filialas

"Nekilnojamas turtas, tai sritis, kurioje tobulėju ir realizuoju save jau aštuntus metus. Šiame darbe vadovaujuosi savo asmeninėmis savybėmis bei vertybėmis: komunikabilumu, diplomatiškumu, sąžiningumu, nuoširdumu. Turiu nemažą žinių bagažą nekilnojamojo turto, teisės, vadybos, derybų srityse, kuri įgijau dirbdamas šį darbą, dalyvaudamas įvairiuose seminaruose ir mokymuose bei asmeninėje praktikoje.

Manau, kad klientas ir aš visada esame viena komanda, siekianti geriausio rezultato. Džiaugiuosi, kad galiu padėti savo klientams įgyvendinti jų svajones įsigyjant ar parduodant būstą. Dirbu šį darbą su meile, man svarbūs kiekvieno kliento norai. Siekdamas geriausio rezultato visada stengiuosi viršyti klientų lūkesčius, o jų rekomendacijos yra didžiausias mano darbo įvertinimas ir motyvacija priimti naujus iššūkius." - sako "Savas Būstas" nekilnojamojo turto ekspertas Aurimas Jokimčius.

Aurimas Jokimčius yra sertifikuotas LNTAA (LNTAA - Lietuvos nekilnojamojo turto agentūrų asociacija) nekilnojamojo turto ekspertas. Laisvu po darbo laiku vadovauja savo įkurtai VšĮ Šiaulių Šaulys vaikų ledo ritulio mokyklai. Mėgėjiškai užsiima buriavimo sportu.

Kambarys 18,39 kv. m



Kambarys 12,62 kv. m



Koridorius 4,23 kv. m

